Marca da bollo

Da €. 16,00

Al

Comune di Varenna

Piazza Venini 2

23829 Varenna (LC)

Lì ……………………………….

**COMUNICAZIONE DI ESECUZIONE DI INTERVENTI DI IRRILEVANTE IMPATTO SULLA STABILITA’ IDROGEOLOGICA DEI SUOLI (ART. 44, COMMA 6, LETTERA B. DELLA L.R. 31/2008 E RELATIVE PROCEDURE).**

Il sottoscritto ……………………………….…………………………………….………. nato a ………………………………………….. il …………...……….. c.f. ……………………………….. residente a ………………………………………………….…………….. in Via …………………………….……….. n……. Tel. …………..……….. Fax …………………………… E-mail: ……………………………………….………………………… in qualità di :

□ Proprietario

□ Comproprietario (aggiungere sotto tutti i dati del comproprietario):

 ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

 ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

□ Affittuario (aggiungere sotto tutti i dati del proprietario):

 ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

 ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

□ Amministratore condominio (aggiungere sotto tutti i dati del condominio):

 ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

 ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

□ Legale rappresentante società (aggiungere sotto tutti i dati della società):

 ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

 ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Dell’immobile/terreno sito in .................................................. Via ……………………………………………………………… n. …………….. contraddistinto con i mappali n. ……………………………………….………………. Foglio n. ……………………. Censuario di ………………..

Individuato nello strumento urbanistico vigente:

□ P.G.T.:

Documento di piano:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

Piano delle regole:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

Piano dei servizi:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

Studio geologico – Classe di fattibilità:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

**COMUNICA**

Ai sensi della D.G.R. n. 773 del 11.10.2013 che intende far eseguire, **previa presentazione di apposita pratica edilizia**, gli interventi di irrilevante impatto sulla stabilità idrogeologica dei suoli, secondo quanto previsto dall'articolo 44, comma 6, lettera b), della l.r. 31/2008 e delle relative procedure e più precisamente secondo quanto indicato nell’Allegato A alla d.g.r. n. 773 del 11 ottobre 2013:

**□** *a)*interventi eseguiti in conformità all'articoli 71, comma 1, del regolamento regionale 5/2007 (Norme Forestali Regionali), anche se realizzati su viabilità non compresa nei piani di cui all'art. 59 comma 2 della l.r. 31/2008, purché tale viabilità presenti le caratteristiche tecniche definite nella d.g.r. VII/14016 dell’8 agosto 2003 “Direttiva per la viabilità agro-silvo-pastorale” e nei relativi manuali tecnici, indipendentemente dall'ubicazione sul territorio regionale e dall'accessibilità al pubblico transito;

**□** *b)*interventi eseguiti in conformità agli articoli 76 e 78 del regolamento regionale 5/2007 (Norme Forestali Regionali);

**□** *c)*realizzazione di piste temporanee ad uso agricolo o di cantiere per l'esecuzione di lavori di sistemazione idraulico- forestali, purché di durata massima di 24 mesi, da realizzare senza opere civili e nel rispetto delle prescrizioni tecniche dell’art. 76 del r.r. 5/2007;

**□** *d)*posa di cartelli e segnaletica, verticale od orizzontale, relativa a viabilità ordinaria o agro-silvo-pastorale o a sentieri, comprensiva di stanghe di chiusura alla circolazione;

**□** *e)*manutenzione e la sistemazione di sentieri e mulattiere, anche con creazione di gradini in legno o pietra, purché sentieri e mulattieri mantengano le caratteristiche stabilite nella d.g.r. 14016/2003;

**□** *f)* sistemazione e manutenzione straordinaria di muretti a secco, di altezza non superiore a due metri, comportanti movimenti di terra fino a cento metri cubi, purché non posizionati a monte di aree abitate o di strade a viabilità ordinaria;

**□** *g)*posa o manutenzione di arredo o piccole infrastrutture (quali panchine, tavoli, barbecue, bacheche, staccionate, rastrelliere, mangiatoie per la fauna selvatica) per la fruizione del bosco e del paesaggio rurale e l’incremento della biodiversità, anche ancorato con piccoli plinti o platee in calcestruzzo, ma senza ulteriori opere murarie fuori terra;

**□** *h)*opere con tecniche di bioingegneria forestale o ingegneria naturalistica eseguite in conformità alle direttive regionali (d.g.r. n°6/6586/1995, d.g.r. n° 6/29567/1997, d.g.r. n° 6/48740/2000, d.g.r. n° 7/2571/2000) e comportanti scavi o movimenti di terra fino a cento metri cubi di terreno;

**□** *i)*demolizione di massi o asportazione di pietrame, non in bosco, fino a complessivi dieci metri cubi;

**□** *j)*posa o manutenzione di recinzioni, non in bosco, mediante infissione di pali, anche ancorati con piccoli plinti in calcestruzzo, compresi eventuali cancelli ma senza ulteriori opere murarie fuori terra;

**□** *k)*realizzazione o manutenzione di stagni per l’incremento della biodiversità, anche con fondo impermeabilizzato, comportanti scavi o movimenti di terra fino a cinquanta metri cubi;

**□** *l)*deposito temporaneo, non in bosco, della durata di massimo ventiquattro mesi, di materiale di scavo o demolizione fino a massimo cinquanta metri cubi;

**□** *m)*interventi di cui all’art. 44, comma 3, lettera c) della l.r. 31/2008;

**□** *n)*interventi di trasformazione di boschi di neoformazione per creazione di superfici a prato o pascolo o altra copertura erbacea permanente realizzabili in base al paragrafo “1.4.a) Esonero dall’autorizzazione paesaggistica” della d.g.r. 675/2005 “Criteri per la trasformazione del bosco e per i relativi interventi compensativi” e s.m.i.

Il tutto come meglio specificato negli elaborati grafici a firma del ……………………………………..…………………………….…………., in qualità di tecnico abilitato con studio in ………………….…………………………………...........................................……….. via ………………………………………………………………..……… n. ………., tel. …………………… fax ………………………., codice fiscale …………………………………, iscritto all'…………….. degli ………………… della Provincia di ………….. al n. ……………, relativamente all'intervento da realizzare avente per oggetto: …………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….…...………………..…………..….…..….…..…….…………. ubicato in …………………………..………. (……), località ……………….……, via…………………..………..…………. di cui alla pratica ………………….……………… su □ terreno □ immobile contraddistinto in Catasto con il mappale n. ……………………………………..………, foglio ……..……... del Comune censuario di …………………..….

Per l’esecuzione degli interventi suddetti verrà presentata apposita pratica edilizia.

 Il Tecnico

 (Timbro e Firma)

*Precisazioni:*

* *Gli interventi di cui alle lettere h), k), l) e m) sono considerati interventi di irrilevante impatto sulla stabilità idrogeologica dei suoli solo qualora siano realizzati in terreni senza o con modeste limitazioni alla modifica della destinazione d’uso per le condizioni di pericolosità e vulnerabilità geologica, idrogeologica e sismica di cui all’articolo 57 della l.r. 12/2005 (Legge per il governo del territorio).*
* *Gli interventi di cui alle lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), j), k), l), m), costituiscono “trasformazione del bosco” ai sensi dell’art. 43 della l.r. 31/2008 solo qualora comportino impermeabilizzazione del suolo (plinti o platee di ancoraggio e fondo di stagni esclusi), versamento di ghiaie o di altri inerti sul terreno oppure mutamento di destinazione d’uso di bosco a parco, giardino, area agricola o urbanizzato.*
* *Gli interventi di cui alle lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), j), k), l), m), n), non costituiscono “mutamento di destinazione d’uso del suolo” ai sensi dell’art. 4 quater, comma 5 bis della l.r. 31/2008.*
* *Nella comunicazione, fatta pervenire all’ente competente tramite posta elettronica certificata (preferibilmente con sottoscrizione elettronica o digitale) oppure a mano, l’interessato provvede:*
	+ *ad una descrizione essenziale delle opere, con indicazioni della superficie di terreno coinvolta dalle opere, i metri cubi movimentati e quanto altro necessario a illustrare la natura dei lavori, secondo indicazioni fornite dall’ente competente ai sensi dell’art. 44, comma 6, lettera b), della l.r. 31/2008; eventuali allegati tecnici devono essere firmati dal professionista che li ha redatti con firma elettronica o digitale;*
	+ *ad impegnarsi, nell’ambito dei lavori oggetto della comunicazione, al rispetto delle norme vigenti e alla regimazione delle acque e ad ogni altro intervento necessario a prevenire qualsiasi fenomeno a danno della stabilità idrogeologica dei suoli;*
	+ *ad impegnarsi a recepire prontamente ogni prescrizione che gli sarà impartita;*
* *Esonero dall’autorizzazione per il vincolo idrogeologico – La presente comunicazione sostituisce l’autorizzazione di cui all’art. 7 del r.d. 3267/1923;*
* *L’ente competente, ai sensi dell’art. 44, comma 6, lettera b), della l.r. 31/2008, nel termine di sessanta giorni dal ricevimento della comunicazione può impartire prescrizioni oppure adottare motivati provvedimenti di divieto di prosecuzione dell’attività e di rimozione degli eventuali effetti dannosi di essa, compresa la remissione in pristino stato dei luoghi, salvo che, ove ciò sia possibile, l’interessato provveda a conformare alla normativa vigente detta attività ed i suoi effetti entro un termine fissato dall’amministrazione, in ogni caso non inferiore a trenta giorni.*
* *In caso di dichiarazioni false o mendaci, l’ente competente ai sensi dell’art. 44, comma 6, lettera b), della l.r. 31/2008, ferma restando l’applicazione delle sanzioni penali, può sempre e in ogni tempo adottare i provvedimenti di cui al punto precedente. Decorso il termine per l’adozione di tali provvedimenti, all’ente competente è consentito intervenire solo in presenza del pericolo di un danno per il patrimonio artistico e culturale, per l’ambiente, per la salute, per la sicurezza pubblica o la difesa nazionale e previo motivato accertamento dell’impossibilità di tutelare comunque tali interessi mediante conformazione dell’attività degli interessati alla normativa vigente.*